

Số 548/SKHĐT-ĐT, TĐGSĐT

Bắc Giang, ngày 05 tháng 4 năm 2017

V/v tham gia dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định 535/2016/QĐ-UBND ngày 14/9/2016 của UBND tỉnh.

Kính gửi:


- Văn phòng UBND tỉnh Bắc Giang;
- Các Sở: Tư pháp; Tài chính; Xây dựng; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Giao thông-Vận tải, Công thương; Tài nguyên- Môi trường; Ban Quản lý các khu công nghiệp; Ban QLDAĐT XD các công trình NN&PTNT; Ban QLDAĐT XD công trình DD&CN; Ban QLDA các công trình giao thông;
- UBND các huyện, thành phố Bắc Giang.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy trong Thông báo số 144-TB/TU ngày 21/02/2017 thông báo kết luận tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Bắc Giang;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực UBND tỉnh tại Thông báo số 58/TB-UBND ngày 10/3/2017 thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lại Thanh Sơn tại Hội nghị Tổng kết công tác đầu tư xây dựng năm 2016, giải pháp thực hiện năm 2017;

Sau khi rà soát các quy định của Quyết định số 535/2016/QĐ-UBND ngày 14/9/2016, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã xây dựng xong “Dự thảo sửa đổi, bổ sung một số điểm, khoản, điều của Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 535/2016/QĐ-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2016 của UBND tỉnh Bắc Giang”.

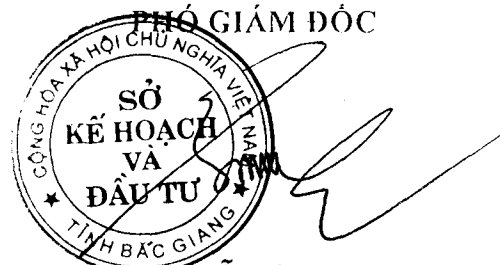
Để kịp thời báo cáo và trình UBND tỉnh theo quy định, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Văn phòng UBND tỉnh, các sở, ban ngành, UBND các huyện, thành phố tham gia ý kiến đóng góp dự thảo Quyết định sửa đổi Quyết định số 535/2016/QĐ-UBND để triển khai thực hiện theo quy định.

Ý kiến tham gia gửi bằng văn bản về Sở Kế hoạch và Đầu tư trước ngày 12/4/2017 và bản điện tử theo địa chỉ: quyethv_skhdt@bacgiang.gov.vn để tiếp thu, tổng hợp và báo cáo UBND tỉnh. (Có bản dự thảo kèm theo) 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TĐ&GSĐT.
- *. Bản điện tử:
 - Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
 - Lãnh đạo Sở.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Cường

Số:/2017/QĐ-UBND Bắc Giang, ngày tháng năm 2017

Dự thảo

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung một số điểm, khoản, điều của Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 535/2016/QĐ-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2016 của UBND tỉnh Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số .../TTtr-SKHĐT ngày ... tháng ... năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi một số điều, khoản, điểm của Quyết định số 535/2016/QĐ-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2016 của UBND tỉnh Bắc Giang về ban hành quy định một số nội dung về quản lý về đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang như sau:

1. Sửa đổi điểm đ, điểm g, Khoản 2 của Điều 3:

“đ) Trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm B, trọng điểm nhóm C do cấp mình quản lý;

e) Quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm C (trừ dự án nhóm C trọng điểm) do cấp mình quản lý”;

2. Sửa đổi điểm đ, điểm e, Khoản 2 của Điều 7:

“đ) Đối với dự án nhóm A có cấu phần xây dựng do cấp tỉnh quản lý thuộc công trình chuyên ngành xây dựng: Chủ trì thẩm định nội bộ, gửi kết quả thẩm định cho Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Đối với dự án nhóm B trở xuống có cấu phần xây dựng (trừ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình có quy mô cấp III trở xuống và có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng do UBND cấp huyện, cấp xã quyết định đầu tư; dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách thành phố do Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang quyết định đầu tư) thuộc công trình chuyên ngành xây dựng và hạng mục do Sở quản lý đối với dự án hỗn hợp: Chủ trì thẩm định.

gửi thông báo kết quả thẩm định và hồ sơ dự án đã thẩm định cho chủ đầu tư và cơ quan chuyên môn quản lý đầu tư theo phân cấp;

e) Chủ trì thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng (trường hợp thiết kế 3 bước) và thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng (trường hợp thiết kế 2 bước) đối với công trình chuyên ngành Xây dựng có quy mô từ cấp II trở xuống trên địa bàn tỉnh (trừ các công trình do Bộ Xây dựng thẩm định quy định tại điểm a Khoản 1 Điều 24, điểm a Khoản 1 Điều 25 và điểm a Khoản 1 Điều 26 của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP; công trình thuộc dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách thành phố do Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang quyết định đầu tư);”

3. Sửa đổi, điểm b, điểm c, Khoản 4 của Điều 7:

“b) Đối với dự án nhóm A có cấu phần xây dựng do cấp tỉnh quản lý thuộc công trình xây dựng chuyên ngành: Chủ trì thẩm định nội bộ, gửi kết quả thẩm định cho Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Đối với dự án nhóm B trở xuống có cấu phần xây dựng (trừ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình có quy mô cấp III trở xuống và có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng do UBND cấp huyện, cấp xã quyết định đầu tư; dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách thành phố do Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang quyết định đầu tư) thuộc công trình xây dựng chuyên ngành và hạng mục do ngành quản lý đối với dự án hỗn hợp: Chủ trì thẩm định, gửi thông báo kết quả thẩm định và hồ sơ dự án đã thẩm định cho chủ đầu tư và cơ quan chuyên môn quản lý đầu tư theo phân cấp;

c) Chủ trì thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng (trường hợp thiết kế 3 bước) và thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng (trường hợp thiết kế 2 bước) đối với công trình xây dựng chuyên ngành có quy mô từ cấp II trở xuống trên địa bàn tỉnh (trừ các công trình do Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành thẩm định quy định tại điểm a Khoản 1 Điều 24, điểm a Khoản 1 Điều 25 và điểm a Khoản 1 Điều 26 của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP; công trình thuộc dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách thành phố do Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang quyết định đầu tư);”

4. Sửa đổi điểm b, Khoản 10 của Điều 7:

“b) Chủ trì thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng đối với công trình do Chủ tịch UBND cấp huyện, cấp xã quyết định đầu tư có quy mô cấp III trở xuống và có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng (Riêng dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách thành phố do Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang quyết định đầu tư thì Phòng Quản lý đô thị thành phố chủ trì thẩm định dự án, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán công trình), gửi thông báo kết quả thẩm định và hồ sơ dự án đã thẩm định cho chủ đầu tư và cơ quan chuyên môn quản lý đầu tư cấp huyện, xã;”

5. Sửa đổi điểm b, Khoản 1 của Điều 8:

“b) Giám đốc Sở Xây dựng và các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành: Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng đối

với công trình xây dựng chuyên ngành thuộc dự án nhóm C (trừ dự án trọng điểm nhóm C), phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công- dự toán đối với những trường hợp lượng bổ sung, phát sinh, điều chỉnh quy định tại điểm b, Khoản 2 của Điều 24 và thiết kế bản vẽ thi công, dự toán đối với công trình cải tạo, sửa chữa, bảo trì, nâng cấp cơ sở vật chất sử dụng vốn sự nghiệp có dự toán xây dựng từ 200 đến dưới 500 triệu đồng thuộc công trình xây dựng chuyên ngành do tỉnh quản lý;”

6. Sửa đổi điểm b, Khoản 2 của Điều 17:

“b) Đối với các dự án do Chủ tịch UBND cấp huyện, cấp xã quyết định đầu tư:

Dự án nhóm B trở xuống (trừ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình có quy mô cấp III trở xuống có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng, dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách thành phố do Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang quyết định đầu tư): Sở Xây dựng hoặc các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành là cơ quan chủ trì thẩm định đối với công trình xây dựng chuyên ngành; các tổ chức, đơn vị liên quan có trách nhiệm phối hợp thẩm định khi cơ quan chủ trì thẩm định đề nghị;

Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng đối với công trình có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng, dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách thành phố do Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang quyết định đầu tư: Phòng Kinh tế và Hạ tầng cấp huyện hoặc Phòng Quản lý đô thị thành phố là cơ quan chủ trì thẩm định; các tổ chức, đơn vị liên quan có trách nhiệm phối hợp thẩm định khi cơ quan chủ trì thẩm định đề nghị.”

7. Sửa đổi điểm b, Khoản 3 của Điều 24:

“b) Trường hợp thực hiện khối lượng bổ sung, phát sinh, điều chỉnh không làm thay đổi thiết kế cơ sở được duyệt nhưng giá trị phần bổ sung, điều chỉnh làm vượt giá gói thầu được duyệt (hoặc dự toán gói thầu được chấp thuận) chủ đầu tư có văn bản đề nghị gửi cơ quan quản lý chuyên môn về đầu tư theo phân cấp và cơ quan chủ trì thẩm định dự án. Mẫu văn bản theo Phụ lục 05 của Quy định này.

Trong thời gian 07 (bảy) ngày làm việc, cơ quan quản lý chuyên môn về đầu tư theo phân cấp chủ trì, phối hợp với cơ quan chủ trì thẩm định dự án có trách nhiệm kiểm tra, tổng hợp trình người quyết định đầu tư.

Sau khi có ý kiến nhất trí của người quyết định đầu tư, chủ đầu tư lập hồ sơ phần bổ sung, phát sinh, điều chỉnh trình cơ quan chủ trì thẩm định thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng để thẩm định và phê duyệt”

8. Sửa đổi điểm a, Khoản 1 và Khoản 2 của Điều 40:

“a) Sở Xây dựng thực hiện cấp, điều chỉnh, gia hạn, cấp lại và thu hồi giấy phép xây dựng cho các công trình thuộc diện phải cấp giấy phép xây dựng (trừ công trình trong khu, cụm công nghiệp do Ban quản lý các Khu công nghiệp quản lý), bao gồm: Công trình cấp I, cấp II; công trình di tích

lịch sử - văn hóa, công trình tượng đài, tranh hoành tráng được xếp hạng; công trình của các cơ quan ngoại giao và tổ chức quốc tế; công trình thuộc dự án có vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài; công trình sản xuất và kinh doanh xăng dầu, khí đốt hóa lỏng, hóa chất dễ gây cháy, nổ, kho xăng dầu kho khí đốt hóa lỏng; công trình nằm trên địa giới hành chính của 2 đơn vị cấp huyện trở lên;”

2. Chủ tịch UBND cấp huyện: Cấp, điều chỉnh, gia hạn, cấp lại và thu hồi giấy phép xây dựng cho các công trình từ cấp III trở xuống, công trình tôn giáo, công trình tín ngưỡng, công trình quảng cáo và nhà ở riêng lẻ thuộc diện phải cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn quản lý (trừ các công trình xây dựng quy định tại khoản 1 Điều này).”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 1/8/2017.

Các dự án, công trình đã được thẩm định, quyết định đầu tư, phê duyệt thiết kế, dự toán, cấp giấy phép xây dựng trước ngày Quy định này có hiệu lực thi hành thì không phải thẩm định, phê duyệt, cấp giấy phép xây dựng lại. Các hoạt động tiếp theo chưa được thực hiện thì thực hiện theo Quy định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở; thủ trưởng các ban, ngành; Chủ tịch UBND cấp huyện, cấp xã, thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- VP Chính phủ;
- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tư pháp;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL- Bộ Tư pháp;
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP Tỉnh ủy, các Ban của Đảng;
- VP Đoàn DBQH;
- VP HĐND tỉnh;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- UB Mặt trận Tổ quốc tỉnh;
- Các Đoàn thể nhân dân;
- Tòa án nhân dân, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Các cơ quan TW trên địa bàn tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- LDVP, Trung tâm TT, Các phòng: Chuyên viên phòng GT-XD;
- + Lưu: VT, XD.Linh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Linh